

ПРЕПИС!

Изх. № ОбС-103
28.03.2016г

РЕШЕНИЕ № 54
ПРОТОКОЛ № 6/23.03.2016 г
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БОЙЧИНОВЦИ

Относно приемане отчет за изпълнение на Програма за управление на дейностите по отпадъците през 2015 година.

РЕШЕНИЕ № 54

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, и във връзка с чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците, ОбС – Бойчиновци

РЕШИ:

Приема отчета за изпълнение на Програмата за управление на дейностите по отпадъците през 2015 година.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

Изх. № ОБС-104
28.03.2016г

РЕШЕНИЕ № 55
ПРОТОКОЛ № 6/23.03.2016 г
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БОЙЧИНОВЦИ

Относно изменение на Тарифа за определяне минимални наемни цени на недвижими имоти общинска собственост

РЕШЕНИЕ № 55

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общинският съвет

РЕШИ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА Общинският съвет променя Тарифа за определяне минимални наемни цени на недвижими имоти общинска собственост както следва:

в РАЗДЕЛ II ОБЩИНСКИ ТЕРЕНИ

т.2 За отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ и ООФ

2.2. За земеделска земя без значение от категорията и, за отдаване под наем чрез търг или конкурс, за срок определен от Общинския съвет, но не по-дълъг от **10** години – **40** лв/дка

2. Възлага на Кмета на общината, в 14 –дневен срок след влизане на Решението в сила, да извърши промяната и обяви Тарифата на сайта на общината.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

Изх. № ОбС-105
28.03.2016г

РЕШЕНИЕ № 56
ПРОТОКОЛ № 6/23.03.2016 г
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БОЙЧИНОВЦИ

Относно изменение в Решение № 47 от протокол № 5/22.02.2016 година в т.І и т.V.1.

РЕШЕНИЕ № 56

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 37и, ал.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема изменение в Решение № 47 от Протокол № 5/25.02.2016 година в т.І и т.V.1 както следва:

В т.І и т.V.1 думата „Приложение № 1” се заменя с „актуализирано Приложение № 1”

2. Възлага на Кмета на Община Бойчиновци да извърши всички действия по изпълнение на настоящето решение.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

Изх. № ОбС-106
28.03.2016г

РЕШЕНИЕ № 57
ПРОТОКОЛ № 6/23.03.2016 г
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БОЙЧИНОВЦИ

**Относно отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ с НТП „Нива”
чрез провеждане на публичен търг.**

РЕШЕНИЕ № 57

На основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал. 2, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ и чл. 23 от НРПУРОИ, Общинският съвет

РЕШИ:

1.Общинският съвет **дава съгласие** за провеждане на публичен търг за отдаване под наем на имоти от ОПФ с НТП – нива, по землища съгласно Приложения от 1 до 13, **съдържащи номер, категория и площ на имота.**

2. Определя за начална тръжна наемна цена - базисната от **40 лв/дка** /четиридесет/ лева на декар, съгласно - Тарифа за определяне на минимални наемни цени на недвижими имоти общинска собственост приета с Решение № 184 от 2009 година, изменена и допълнена с Решение № 299 от Протокол № 36/22.07.2010година, Решение № 83 от Протокол от 26.04.2012г. и Решение № 370/2014год.

3. Определя срок за отдаване под наем на имотите по т.1 – 2 /две/ стопански години.

4. Определя депозит за участие в търга в размер на 10 лв./десет лева/ за всеки земеделски имот поотделно.

5. Определя стъпка за наддаване в размер на 10 % от началната тръжна цена на съответния имот за който участва съответния участник в търга.

6. Задължава Кмета на Община Бойчиновци да включи клауза в договора за наем, за плащане на дължимата годишна наемна цена за първата година, за наетите имоти, при подписване на договора.

7.Възлага на Кмета на Община Бойчиновци правилното и законосъобразно провеждане на търга и сключване на договори за отдаване под наем на имотите.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

**Относно отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ с НТП „Нива”
без търг или конкурс.**

РЕШЕНИЕ № 58

На основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет

РЕШИ:

1.Общинският съвет **дава съгласие** за отдаване под наем за 1 стопанска година без търг или конкурс на *маломерни* имоти от ОПФ с НТП-ниви, по землища както следва:

№ по ред	ЗЕМЛИЩЕ	ОБЩ ФОНД В ДКА
1.	с. Бели брег	19,372
2.	с. Бели брод	35,028
3.	гр. Бойчиновци	19,385
4.	с. Владимирово	404,204
5.	с. Громшин	161,919
6.	с. Ерден	75,389
7.	с. Кобиляк	118,979
8.	с. Лехчево	637,257
9.	с. Мадан	75,010
10.	с. Мърчево	20,973
11.	с. Охрид	136,073
12.	с. Пали лула	59,477
13.	с. Портитовци	81,603
14.	с. Якимово	20,377

и приложения от № 1 до № 14 с подробно описание на имотите.

2. Общинският съвет определя наемна цена **25 лв/дка.** /двадесет и пет лева на декар/, съгласно - Тарифа за определяне на минимални наемни цени на недвижими имоти общинска собственост приета с Решение № 184 от 2009 година, изменена и допълнена с Решение № 299 от Протокол № 36/22.07.2010година, Решение № 83 от Протокол от 26.04.2012г. и Решение № 370/2014год.

3.След влизане в сила на Решението и при проявения интерес за наемане, Кмета на общината да издаде заповеди и склучи договори за наем.

4.Общината да определи комисия, която да направи оглед на всички маломерни имоти и съответно да се предложат на арендаторите за склучване на договори.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

Изх. № ОбС-108
28.03.2016г

РЕШЕНИЕ № 59
ПРОТОКОЛ № 6/23.03.2016 г
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БОЙЧИНОВЦИ

Относно застраховане на имоти частна общинска собственост на територията на община Бойчиновци.

РЕШЕНИЕ № 59

1. На основание чл.21 ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.9, ал.2 от ЗОС и във връзка с чл.12, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Бойчиновци определя имотите частна общинска собственост които подлежат на задължително застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения съгласно Приложение №1
2. Решението на Общинския съвет се възлага за изпълнение на Кмета на Общината.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

Изх. № ОбС-109
28.03.2016г

РЕШЕНИЕ № 60
ПРОТОКОЛ № 6/23.03.2016 г
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БОЙЧИНОВЦИ

Относно допълнения на приложение № 9 „Списък на длъжностите, които имат право на транспортни разходи” и на приложение № 10 „Поименен списък на лицата, които имат право на транспортни разходи”

РЕШЕНИЕ № 60

Общинският съвет приема допълнения, както следва :

1. В приложение № 9 „Списък на длъжностите, които имат право на транспортни разходи”:

1.1.№ 36 – Секретар на МКБППМН (Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните).

1.2.№ 37 – Старши експерт

2. В приложение № 10 „Поименен списък на лицата, които имат право на транспортни разходи” както следва:

2.1.№ 47 Николай Илиев Ангелов – Заместник кмет на община Бойчиновци, считано от 01.03.2016г.

2.2.№ 48 Катя Павлова Тодорова – Секретар на МКБППМН, считано от 07.03.2016г.

2.3.№ 49 Бойко Макавеев Благоев – Старши експерт проекти, програми и обществени поръчки, считано от 07.03.2016г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

Относно представителство на община Бойчиновци във връзка с вземане на неприсъствено решение на Общото събрание на съдружниците на „В и К” ООД, съгласуване на позицията и предоставяне мандат по въпросите от дневния ред

РЕШЕНИЕ № 61

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 198е, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите Общинския съвет Бойчиновци

РЕШИ:

1. Общински съвет Бойчиновци предоставя мандат на Светлин Алексиев Сретениев – кмет на община Бойчиновци, да представлява община Бойчиновци във връзка с вземане на неприсъствено решение на Общото събрание на съдружниците на „В и К” ООД – Монтана (до 28.03.2016г)

2. Изразява позиция и упълномощава кмета на община Бойчиновци по въпросите от дневния ред да гласува както следва:

2.1. Да гласува „за” сключване на договор за стопанисване, поддържане, експлоатация на В и К системите и съоръженията, и предоставянето на В и К услуги на потребителите срещу заплащане на основание чл.198п, ал.1, предложение първо от Закона за водите за срок от 15 /петнадесет/ години с Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К” ООД, за възлагане на дейностите по чл.198о, ал.1 от Закона за водите.

2.2. Да гласува „за” Упълномощаване на Управителя на „В и К” ООД – Монтана да сключи договор за стопанисване, поддържане, експлоатация на В и К системите и съоръженията, и предоставянето на В и К услуги на потребителите срещу заплащане на основание чл.198п, ал.1, предложение първо от Закона за водите за срок от 15 /петнадесет/ години с Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К” ООД, за възлагане на дейностите по чл.198о, ал.1 от Закона за водите.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

Изх. № ОбС-111
28.03.2016г

РЕШЕНИЕ № 62
ПРОТОКОЛ № 6/23.03.2016 г
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БОЙЧИНОВЦИ

Относно представителство на община Бойчиновци в заседание на Общо събрание на Асоциация по ВиК, съгласуване на позицията и предоставяне мандат по въпросите от дневния ред на извънредно заседание, което ще се проведе на 31.03.2016 година от 11.30 часа

РЕШЕНИЕ № 62

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 198е, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, Общинския съвет Бойчиновци

РЕШИ:

1. Общински съвет Бойчиновци предоставя мандат на Светлин Алексиев Сретениев – кмет на община Бойчиновци, да представлява община Бойчиновци в заседание на Общо събрание на Асоциация по В и К – Монтана, което ще се проведе на 31.03.2016г година от 11.30 часа в сградата на Областна администрация Монтана.

2. Упълномощава кмета на община Бойчиновци по въпросите от дневния ред на заседанието да гласува както следва:

По точка втора от дневния ред да гласува „за” приемане на решение съгласно чл.198в, ал.4, т.2 от Закона за водите, за сключване на договор между с Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К” ООД, гр.Монтана и съществуващия оператор „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана по реда на Закона за водите (чл.198п, ал.1, предложение първо) за стопанисване, поддържане и експлоатация на В и К системите и съоръженията, и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги и упълномощаване на Председателя на АВиК-Монтана да го подпише от името на Асоциацията.

3. При невъзможност на кмета на участва лично в заседанието на Общо събрание на Асоциацията по В и К Монтана на 31.03.2016г, Общинският съвет определя за представител на община Бойчиновци Софрони Кръстев Захариев – зам. кмет, като му предоставя пълномощия за гласуване и изразяване позицията на общината при вземане на решенията по дневния ред.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

Изх. № ОбС-112
28.03.2016г

РЕШЕНИЕ № 63
ПРОТОКОЛ № 6/23.03.2016 г
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БОЙЧИНОВЦИ

Относно определяне представител на общината за участие в Общото събрание на Многопрофилна болница за активно лечение “Д-р Стамен Илиев” АД гр.Монтана.

РЕШЕНИЕ № 63

1. На основание чл. 21 ал.1 т.9 от ЗМСМА, Общинският съвет Бойчиновци определя **МАРИЯ ВАНЮШЕВА ДИМИТРОВА** – председател на Общинския съвет, за представител на община Бойчиновци в Общото събрание на акционерите на МБАЛ “Д-р Стамен Илиев” АД гр.Монтана.

2. Упълномощава **МАРИЯ ВАНЮШЕВА ДИМИТРОВА** – председател на Общинския съвет да вземе участие в Общо събрание на акционерите на МБАЛ “Д-р Стамен Илиев” АД гр.Монтана на 31.03.2016 година (при евентуално отлагане на 18.04.2016г), като ѝ предоставя права да гласува по въпросите от дневния ред както следва:

2.1. По т.1 от дневния ред да гласува „за” предложената промяна в капитала на дружеството.

2.2. По т.2 от дневния ред да гласува „за” предложената промяна в Устава на дружеството.

3. При невъзможност на г-жа Димитрова да присъства, Общинският съвет определя за заместник на титуляра инж. Илияна Александрова – секретар на общината, като ѝ предоставя права за заместване с писмено пълномощно от председателя на Общинския съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

Относно отдаване под наем на общински незастроен поземлен имот чрез публичен търг.

РЕШЕНИЕ № 64

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.1,2 и 3 от ЗОС и чл.17 от НРПУРОИ, Общинския съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следния общински незастроен поземлен имот за период от **3 /три/ години:**

1. УПИ VII /седем/, кв. 15 /петнадесет/, ЕКАТТЕ 05236, по регулационния план на гр. Бойчиновци, кв. „Огоста” одобрен със Заповед № 1430/1984 на кмета на Община Бойчиновци, пл. № 72 с площ от 759 /седемстотин петдесет и девет/ кв. м. при граници и съседи на имота север-УПИ VI-71, юг- УПИ VIII-78, изток-улица, запад- УПИ IX-73. Имотът е актуван с **АЧОС 458/19.10.2004 година.**
2. Определя начална годишна наемна тръжна цена по т. 1 за имот VII /седем/ **в размер на 34,16 лв./тридесет и четири лева и шестнадесет стотинки/ без ДДС** за обща площ от 759 /седемстотин петдесет и девет/ кв. м., съгласно Тарифата за определяне минимални наемни цени на недвижими имоти общинска собственост, изменена и допълнена с Решение № 299 от Протокол № 36/22.07.2010 година, изменена и допълнена с Решение № 83/2012 г. и изменена и допълнена с Решение № 370/2014 г.на Общински съвет Бойчиновци.
3. Определя стъпка за наддаване в размер на **10%** от началната тръжна цена.
4. Определя депозит за участие в търга в размер на **10%** от начална тръжна цена.
5. Възлага на Кмета на Община Бойчиновци правилното и законосъобразно провеждане на търга и сключване на договор за отдаване под наем на имотите.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

Относно реализация на проекти „Основен ремонт и реконструкция на църковни храмове и подобряване на прилежащото пространство” находящи се на територията на община Бойчиновци.

РЕШЕНИЕ № 65

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА Общински съвет Бойчиновци приема, че:

1. Дейностите по проект "Основен ремонт и реконструкция на църковен храм «Свети Николай» село Владимирово, община Бойчиновци и подобряване на прилежащото пространство" съответстват на Общинския план за развитие на общината за периода 2014-2020г.
2. Дейностите по проект "Основен ремонт и реконструкция на църковен храм «Възнесение Господне» село Мърчево, община Бойчиновци и подобряване на прилежащото пространство” съответстват на Общинския план за развитие на общината за периода 2014-2020г.
3. Дейностите по проект "Основен ремонт и реконструкция на църковен храм «Света Параскева» село Ерден, община Бойчиновци и подобряване на прилежащото пространство”, съответстват на Общинския план за развитие на общината за периода 2014-2020г.
4. Дейностите по проект "Основен ремонт и реконструкция на църковен храм «Свети апостоли Петър и Павел» село Мадан, община Бойчиновци и подобряване на прилежащото пространство”, съответстват на Общинския план за развитие на общината за периода 2014-2020г.
5. Дейностите по проект "Основен ремонт и реконструкция на църковен храм «Възнесение Господне» село Громшин, община Бойчиновци и подобряване на прилежащото пространство”, съответстват на Общинския план за развитие на общината за периода 2014-2020г.
6. Дейностите по проект "Основен ремонт и реконструкция на църковен храм «Свети Димитър» село Охрид, община Бойчиновци и подобряване на прилежащото пространство”, съответстват на Общинския план за развитие на общината за периода 2014-2020г.
7. Дейностите по проект "Основен ремонт и реконструкция на църковен храм «Свети Николай» село Лехчево, община Бойчиновци и подобряване на прилежащото пространство”, съответстват на Общинския план за развитие на общината за периода 2014-2020г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

28.03.2016г

ПРОТОКОЛ № 6/23.03.2016 г
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БОЙЧИНОВЦИ

Относно реализация на проекти „Основен ремонт и реконструкция на църковни храмове и подобряване на прилежащото пространство”

РЕШЕНИЕ № 66

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА Общински съвет Бойчиновци приема, че:

1. Дейностите по проект "Основен ремонт и реконструкция на църковен храм «Света Петка» село Бели брод, община Бойчиновци и подобряване на прилежащото пространство" съответстват на Общинския план за развитие на общината за периода 2014-2020г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

28.03.2016г

ПРОТОКОЛ № 6/23.03.2016 г
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БОЙЧИНОВЦИ

Относно разрешение на Общинския съвет за възлагане изработване на Подробен устройствен план/ПУП/ - План за застрояване/ПЗ/ с обхват: поземлени имоти/ПИ/: №045003, №045004, №045007, №045008 в з-ще с.Ерден, Общ. Бойчиновци, придружено с Планово задание по чл.125 ЗУТ.

РЕШЕНИЕ № 67

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.124а, ал.1 и чл.125 от ЗУТ, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава на „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД”АД, чрез изпълнителен директор Мирослав Манолов, да възложи изработването на ПУП - ПЗ с обхват: поземлени имоти/ПИ/: №045003, №045004, №045007, №045008 в з-ще с.Ерден, Общ. Бойчиновци, за промяна начина на трайно ползване на терена както следва: ПИ №045003 да се отреди „за трафопост”, ПИ №045004 да се отреди „за завод за производство на бетонови изделия, строителни елементи, професионално – обучителен център и обслужващи дейности”, ПИ №045007 да се отреди „за асфалтова база и обслужващи дейности” и ПИ №045008 да се отреди „за завод за производство на бетонови смеси и обслужващи дейности”, като се запазва съществуващото застрояване и предвиди ново застрояване с ограничителни линии на застрояване , съгласно скица-предложение, неразделна част от предложението, и одобрява Планово задание по чл.125 от ЗУТ.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

Относно Допълнение на ПРОГРАМА за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост през 2016 година

РЕШЕНИЕ № 68

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА Общинският съвет допълва *Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2016 година*, приета с Решение № 34 от Протокол № 4/27.01.2016 година със следното:

Раздел III. “ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ С ТЪРГ СЛЕД РЕШЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ”

Допълва се **т. 11 УПИ I /едно/**, кв. 8 /осми/, ЕКАТТЕ 05236, по регулационния план на гр. Бойчиновци, кв. „Огоста” одобрен със Заповед № 1430/1984 на кмета на Община Бойчиновци, с площ от 1052 кв.м. /хиляда петдесет и два/ кв. м. при граници и съседи на имота север-улица, юг- улица, изток-УПИ III, запад- улица. Имотът е актуван с **АЧОС 342/16.02.2004 година**.

Допълва се **т. 12 УПИ II /две/**, кв. 8 /осми/, ЕКАТТЕ 05236, по регулационния план на гр. Бойчиновци, кв. „Огоста” одобрен със Заповед № 1430/1984 на кмета на Община Бойчиновци, с площ от 1014 кв.м. /хиляда и четиринадесет/ кв. м. при граници и съседи на имота север-улица, юг- улица, изток-УПИ III, запад-УПИ I. Имотът е актуван с **АЧОС 343/16.02.2004 година**.

Допълва се **т. 13 УПИ III /три/**, кв. 8 /осми/, ЕКАТТЕ 05236, по регулационния план на гр. Бойчиновци, кв. „Огоста” одобрен със Заповед № 1430/1984 на кмета на Община Бойчиновци, с площ от 1029 кв.м. /хиляда двадесет и девет/ кв.м. при граници и съседи на имота север-улица, юг- улица, изток-УПИ IV, запад-УПИ II . Имотът е актуван с **АЧОС 344/16.02.2004 година**.

Допълва се **т. 14 УПИ IV /четири/**, кв. 8 /осми/, ЕКАТТЕ 05236, по регулационния план на гр. Бойчиновци, кв. „Огоста” одобрен със Заповед № 1430/1984 на кмета на Община Бойчиновци, с площ от 1039 кв.м. /хиляда тридесет и девет/ кв.м. при граници и съседи на имота север-улица, юг- улица, изток-УПИ V, запад-УПИ III . Имотът е актуван с **АЧОС 345/16.02.2004 година**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**

ПРЕПИС!

Относно Отдаване под наем на общински незастроени поземлени имоти чрез публичен търг.

Р Е Ш Е Н И Е № 69

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.1,2 и 3 от ЗОС и чл.17 от НРПУРОИ Общинския съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните общински незастроени поземлени имоти за период от **10 /десет/ години:**

1. - УПИ I /едно/, кв. 8 /осми/, ЕКАТТЕ 05236, по регулационния план на гр. Бойчиновци, кв. „Огоста” одобрен със Заповед № 1430/1984 на кмета на Община Бойчиновци, с площ от 1052 кв.м. /хиляда петдесет и два/ кв. м. при граници и съседи на имота север-улица, юг- улица, изток-УПИ III, запад- улица. Имотът е актуван с **АЧОС 342/16.02.2004 година**

- **УПИ II /две/, кв. 8 /осми/, ЕКАТТЕ 05236,** по регулационния план на гр. Бойчиновци, кв. „Огоста” одобрен със Заповед № 1430/1984 на кмета на Община Бойчиновци, с площ от 1014 кв.м. /хиляда и четиринадесет/ кв. м. при граници и съседи на имота север-улица, юг- улица, изток-УПИ III, запад-УПИ I. Имотът е актуван с **АЧОС 343/16.02.2004 година.**

- **УПИ III /три/, кв. 8 /осми/, ЕКАТТЕ 05236,** по регулационния план на гр. Бойчиновци, кв. „Огоста” одобрен със Заповед № 1430/1984 на кмета на Община Бойчиновци, с площ от 1029 кв.м. /хиляда двадесет и девет/ кв.м. при граници и съседи на имота север-улица, юг- улица, изток-УПИ IV, запад-УПИ II . Имотът е актуван с **АЧОС 344/16.02.2004 година.**

- **УПИ IV /четири/, кв. 8 /осми/, ЕКАТТЕ 05236,** по регулационния план на гр. Бойчиновци, кв. „Огоста” одобрен със Заповед № 1430/1984 на кмета на Община Бойчиновци, с площ от 1039 кв.м. /хиляда тридесет и девет/ кв.м. при граници и съседи на имота север-улица, юг- улица, изток-УПИ V, запад-УПИ III . Имотът е актуван с **АЧОС 345/16.02.2004 година.**

2. Определя начална годишна наемна тръжна цена за имот - УПИ I /едно/ в размер на 47,34 лв./четиридесет и седем лева и тридесет и четири стотинки/ без ДДС за обща площ от 1052 кв.м. /хиляда петдесет и два/ кв. м., съгласно Тарифата за определяне минимални наемни цени на недвижими имоти общинска собственост, изменена и допълнена с Решение № 299 от Протокол № 36/22.07.2010 година, изменена и допълнена с Решение № 83/2012 г. и изменена и допълнена с Решение № 370/2014 г. на Общински съвет Бойчиновци.

3. Определя начална годишна наемна тръжна цена за имот - УПИ II /две/, в размер на 45,63 лв./четиридесет и пет лева и шестдесет и три стотинки/ без ДДС за обща площ от 1014 кв.м. /хиляда и четиринадесет/ кв. м, съгласно Тарифата за определяне минимални наемни цени на недвижими имоти общинска собственост, изменена и допълнена с Решение № 299 от Протокол №

36/22.07.2010 година, изменена и допълнена с Решение № 83/2012 г. и изменена и допълнена с Решение № 370/2014 г.на Общински съвет Бойчиновци.

4. Определя начална годишна наемна тръжна цена за имот - **УПИ III /три/ в размер на 46,30 лв./четиридесет и шест лева и тридесет стотинки/ без ДДС** за обща площ от 1029 кв.м. /хиляда двадесет и девет/ кв.м., съгласно Тарифата за определяне минимални наемни цени на недвижими имоти общинска собственост, изменена и допълнена с Решение № 299 от Протокол № 36/22.07.2010 година, изменена и допълнена с Решение № 83/2012 г. и изменена и допълнена с Решение № 370/2014 г.на Общински съвет Бойчиновци.

5. Определя начална годишна наемна тръжна цена за имот - **УПИ IV /четири/ в размер на 46,76 лв./четиридесет и шест лева и седемдесет и шест стотинки/ без ДДС** за обща площ от 1039 кв.м. /хиляда тридесет и девет/ кв.м., съгласно Тарифата за определяне минимални наемни цени на недвижими имоти общинска собственост, изменена и допълнена с Решение № 299 от Протокол № 36/22.07.2010 година, изменена и допълнена с Решение № 83/2012 г. и изменена и допълнена с Решение № 370/2014 г.на Общински съвет Бойчиновци.

6. Определя стъпка за наддаване в размер на **10%** от началната тръжна цена.

7. Определя депозит за участие в търга в размер на **10%** от начална тръжна цена.

8. Възлага на Кмета на Община Бойчиновци правилното и законосъобразно провеждане на търга и сключване на договор за отдаване под наем на имотите.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
МАРИЯ ДИМИТРОВА**