

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 247

Протокол № 44/30.03.2022 г.

Приемане отчет за изпълнение на Програма за управление на отпадъците през 2021 година

Р Е Ш Е Н И Е № 247

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, и във връзка с чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците, ОБС – Бойчиновци

РЕШИ:

1. Приема отчета за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците през 2021 година.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б О Й Ч И Н О В Ц И

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 248

Протокол № 44/30.03.2022 г.

Приемане отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда през 2021 година

РЕШЕНИЕ № 248

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, и във връзка с чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, ОБС – Бойчиновци

РЕШИ:

1. Приема отчета за изпълнение на Програма за опазване на околната среда през 2021 година.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 249

Протокол № 44/30.03.2022 г.

Приемане на Отчети за дейността на читалищата на територията на община Бойчиновци и за изразходваните от бюджета средства през 2021 г.

РЕШЕНИЕ № 249

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.26а, ал.4 от Закона за народните читалища Общински съвет Бойчиновци приема отчети за дейността и изразходваните от бюджета средства от читалищата на територията на община Бойчиновци през 2021 година.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б О Й Ч И Н О В Ц И

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 250

Протокол № 44/30.03.2022 г.

Представителство на община Бойчиновци в извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана, определяне позицията на общината и предоставяне мандат за начина на гласуване по въпросите от дневния ред.

РЕШЕНИЕ № 250

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 198е, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, Общинския съвет Бойчиновци:

1. Предоставя мандат на **Светлин Алексиев Сретениев** – кмет на община Бойчиновци, да представлява община Бойчиновци в извънредното заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Монтана, което ще се проведе на 31.03.2022 г. (четвъртък) от 10,30 часа, и резервна дата и час - 05.04.2022 г. (вторник), 10.30 часа.

2. Упълномощава кмета на община Бойчиновци по въпросите от дневния ред на заседанието да гласува, както следва:

По т. 1 от дневния ред:

Да гласува „за” съгласуване на преработен проект на Бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана като ВиК оператор за периода 2022-2026 г.

3. При невъзможност на кмета да участва лично в извънредното заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Монтана, което ще се проведе на 31.03.2022 г. (четвъртък) от 10,30 часа, и резервна дата и час - 05.04.2022 г. (вторник), 10.30 часа, Общинският съвет определя за представител на община Бойчиновци **Петър Найденов Винешки** – директор на дирекция „СИПОСУТ”, като му предоставя пълномощия за гласуване и изразяване позицията на Общината по дневния ред, съгласно настоящето решение.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 251

Протокол № 44/30.03.2022 г.

**Отмяна на решение № 244 от Протокол № 43 от заседание на
Общински съвет Бойчиновци проведено на 23.02.2022 г**

РЕШЕНИЕ № 251

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка със Заповед №
АК-04-7/08.03.2022 г., на Областният управител на област Монтана,
Общински съвет Бойчиновци отменя Решение № 244 от Протокол № 43 от
заседание на Общински съвет Бойчиновци проведено на 23.02.2022 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 252

Протокол № 44/30.03.2022 г.

Издаване на решение на Общински съвет за възлагане на изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация /ПР/ - в следния обхват: за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор № 05236.551.343 по КККР, УПИ V кв.26 по регулационния план на гр. Бойчиновци, Община Бойчиновци.

РЕШЕНИЕ № 252

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, на основание чл.134, ал.2, т.2, т.6 от ЗУТ и чл.62а, ал.4 от ЗУТ, Общински съвет Бойчиновци:

Разрешава на Кмета на община Бойчиновци, да възложи изработването на проект за изменение на ПУП – ПР в следния обхват: за ПИ с идентификатор № 05236.551.343 по КККР, УПИ V кв.26 по регулационния план на гр. Бойчиновци, Община Бойчиновци, като с Плана за регулация за УПИ V кв.26, ПИ с идентификатор № 05236.551.343 по КККР, се промени отреждането от „за озеленяване” в „предимно производствена” и регулационните линии на поземления имот се поставят в съответствие със съществуващите кадастрални граници по КККР на гр. Бойчиновци, съгласно приложената скица-предложение.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

РЕШЕНИЕ № 253

Протокол № 44/30.03.2022 г.

Предварително съгласие за промяна на предназначението на части от поземлени имоти за неземеделски нужди, в землището на гр. Бойчиновци, община Бойчиновци за учредяване на ограничени вещни права и сервитути.

РЕШЕНИЕ № 253

На основание чл. 21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.25, ал.3, т. 4, ал. 5 и ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 75, ал. 1 от Закона за подземните богатства, чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи и при условията на чл. 131, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общинският съвет взема следното решение:

1.Изразява предварително съгласие за промяна предназначението на общински поземлени имоти с обща площ 22 456 кв.м., както следва:

Поземлен имот с идентификатор 05236.608.1 - с обща площ 728 кв.м. НТП „Пасище”, категория на земята пета – засегната площ 728 кв.м. – АПОС № 864/05.11.2012г.

Поземлен имот с идентификатор 05236.608.3 - с обща площ 7531 кв.м. НТП „Пасище”, категория на земята девета – засегната площ 7531 кв.м. - АПОС № 1179/04.02.2019г.

Поземлен имот с идентификатор 05236.608.17 - с обща площ 2151 кв.м. НТП „Пасище”, категория на земята девета – засегната площ 2151 кв.м. - АПОС № 854/19.09.2012г.

Поземлен имот с идентификатор 05236.601.16 - с обща площ 643 кв.м. НТП „Нива”, категория на земята пета – засегната площ 643 кв.м. - АЧОС № 1180/04.02.2019г.

Поземлен имот с идентификатор 05236.911.430 - с обща площ 11400 кв.м. НТП „Друг вид дървопроизводителна гора” – засегната площ 11400 кв.м. - АЧОС № 297/07.01.2004г., по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Бойчиновци, община Бойчиновци за неземеделски нужди, а именно за добив на подземни богатства – строителни материали – варовици, от находище „Ерден”, разположено в землището на гр. Бойчиновци, община Бойчиновци, област Монтана и за учредяване на възмездно право на ползване за срока на концесионния договор, във връзка с договор от 04.02.20005 година за пряко предоставяне на концесия на основание Закона за подземните богатства и Решение № 1019 на Министерски съвет на Република България от 22.12.2004 г. за добив на подземни богатства на „ТБМ - 2000” ЕООД с ЕИК 111500673 със седалище и адрес на управление, община Монтана, гр. Монтана, бул. „Трети март” № 74 с управител Михаил Петков.

2. Дава предварително съгласие за изработване на подробен устройствен план за промяна на предназначението на общинските поземлени имоти описани в т.1.

3. Определя срок на валидност на предварителното съгласие 2 /две/ години.

4. Възлага на Кмета на община Бойчиновци изпълнението на горното решение.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

РЕШЕНИЕ № 254

Протокол № 44/30.03.2022 г.

Предварително съгласие за промяна на предназначението на части от поземлени имоти за неземеделски нужди, в землището на с. Владимирово, община Бойчиновци за учредяване на ограничени вещни права и сервитути.

РЕШЕНИЕ № 254

На основание чл. 21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.25, ал.3, т. 4, ал. 5 и ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 75, ал. 1 от Закона за подземните богатства, чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи и при условията на чл. 131, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общинският съвет взема следното решение:

1.Изразява предварително съгласие за промяна предназначението на части от общински поземлени имоти, с обща площ 42 195 кв.м., както следва:

Част от поземлен имот с идентификатор **11 418.314.4** – с обща площ 269382 кв.м. с НТП „Пасище”, категория на земята четвърта **със засегната площ от 24 600** кв.м. – АПОС № 1115/29.03.2016 г

Част от поземлен имот с идентификатор **11 418.214.9** – с обща площ 55948 кв.м. с НТП „Пасище”, категория на земята четвърта **със засегната площ от 17 205** кв.м. – АПОС № 1114/29.03.2016 г

Част от поземлен имот с идентификатор **11 418.214.123** – с обща площ 4412 кв.м. с НТП „Селскостопански, горски, ведомствен път”, **със засегната площ от 390** кв.м., по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Владимирово, община Бойчиновци за неземеделски нужди, а именно за добив на подземни богатства – строителни материали – пясъци и чакъли, от находище „Лемище”, участък „Лемище–Изток” и участък „Лемище–Запад”, разположено в землището на с.Владимирово, община Бойчиновци, област Монтана и за учредяване на възмездно право на ползване за срок 5 години, във връзка с договор от 18.03.2021 година за предоставяне на концесия на основание Закона за подземните богатства и Решение № 926 на Министерски съвет на Република България от 15.12.2020 г.за добив на подземни богатства на „ПЪТИЩА М” ЕООД с ЕИК 201812686 със седалище и адрес на управление, гр.Монтана, ул. „Граф Игнатиев”№24 с управител Тони Петров.

2. Дава предварително съгласие за изработване на подробен устройствен план за промяна на предназначението на части от общинските поземлени имоти описани в т.1.

3. Определя срок на валидност на предварителното съгласие 2 /две/ години.

4. Възлага на Кмета на община Бойчиновци изпълнението на горното решение.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 255

Протокол № 44/30.03.2022 г.

Предварително съгласие за промяна на предназначението на части от поземлени имоти за неземеделски нужди, в землището на гр. Бойчиновци, община Бойчиновци за учредяване на ограничени вещни права и сервитути.

РЕШЕНИЕ № 255

На основание чл. 21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.25, ал.3, т. 4, ал. 5 и ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 75, ал. 1 от Закона за подземните богатства, чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи и при условията на чл. 131, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общинският съвет взема следното решение:

1.Изразява предварително съгласие за промяна предназначението на общински поземлени имоти с обща площ 17 806 кв.м., както следва:

Поземлен имот с идентификатор 05236.207.1 - с обща площ 775 кв.м. НТП „Пасище”, категория на земята трета – засегната площ 775 кв.м. - АПОС № 1071/07.04.2015г.

Поземлен имот с идентификатор 05236.208.3 - с обща площ 16 382 кв.м. НТП „Пасище”, категория на земята трета – засегната площ 16 382 кв.м. - АПОС № 1072/07.04.2015г.

Поземлен имот с идентификатор 27557.859.100 - с обща площ 649 кв.м. НТП „Пасище”, категория на земята трета – засегната площ 649 кв.м. – АПОС № 1077/07.04.2015г., по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Бойчиновци и с. Ерден, община Бойчиновци за неземеделски нужди, а именно за добив на подземни богатства – строителни материали – пясък и чакъл (речна баластра), от находище „Ерден - 2”, разположено в землищата на гр. Бойчиновци и с. Ерден, община Бойчиновци, област Монтана и за учредяване на възмездно право на ползване за срока на концесионния договор, във връзка с договор от 14.07.2011 година за пряко предоставяне на концесия на основание Закона за подземните богатства и Решение № 893 на Министерски съвет на Република България от 22.12.2010 г. за добив на подземни богатства на „ТБМ - 2000” ЕООД с ЕИК 111500673 със седалище и адрес на управление, община Монтана, гр. Монтана, бул. „Трети март” № 74 с управител Михаил Петков.

2. Дава предварително съгласие за изработване на подробен устройствен план за промяна на предназначението на общинските поземлени имоти описани в т.1.

3. Определя срок на валидност на предварителното съгласие 2 /две/ години.

4. Възлага на Кмета на община Бойчиновци изпълнението на горното решение.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 256

Протокол № 44/30.03.2022 г.

Разрешение на общинския съвет за възлагане изработване на Подробен Устройствен план/ПУП/ - Парцеларен план/ПП/ - Предпроектни проучвания за линеен обект на техническата инфраструктура за подземен ел. провод с обхват: от поземлен имот/ПИ/ с идентификатор № 05236.551.77 по КККР, УПИ IV-77, кв.14 по плана на гр.Бойчиновци, общ. Бойчиновци, за присъединяване към разпределителната мрежа на ФЕЦ/фотоелектрическа централа/ към ПС/подстанция/ Бойчиновци, намираща се в ПИН № 05236.553.906 по КККР на гр.Бойчиновци, общ. Бойчиновци, придружено със Задание по чл.125 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕ № 256

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и чл.125 от ЗУТ, Общински съвет Бойчиновци взе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Разрешава на „КАРО ТРЕЙДИНГ“ООД, чрез управител Красимир Караиванов да възложи изработването на Подробен устройствен план/ПУП/ - Парцеларен план/ПП/ - Предпроектни проучвания за линеен обект на техническата инфраструктура за подземен ел.провод с обхват: от ПИ с идентификатор № 05236.551.77 по КККР, УПИ IV-77, кв.14 по плана на гр.Бойчиновци, общ. Бойчиновци, за присъединяване към разпределителната мрежа на ФЕЦ/фотоелектрическа централа/ към ПС/подстанция/ Бойчиновци, намираща се в ПИН № 05236.553.906 по КККР на гр.Бойчиновци, общ. Бойчиновци, съгласно скица-предложение/ проекта може да съдържа и повече от един вариант/, неразделна част от предложението, придружено със Задание по чл.125 от ЗУТ.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 257

Протокол № 44/30.03.2022 г.

Отдаване под наем на обработваема земеделска земя (поземлени имоти с площ над 10 дка.) от ОПФ с НТП “Нива”- чрез провеждане на публичен търг.

РЕШЕНИЕ № 257

На основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал. 2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ и чл. 23 от НРПУРОИ

1. Общинският съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти от ОПФ с НТП – нива, по землища съгласно Приложения от 1 до 11, съдържащи номер, категория и площ на имота.

2. Определя за начална тръжна годишна наемна цена - базисната от 50 лв/дка /петдесет/ лева на декар, съгласно- Тарифа за определяне на минимални наемни цени на недвижими имоти общинска собственост, приета с Решение № 184 от 2009 година, изменена и допълнена с Решение № 299 от Протокол №36/22.07.2010година, Решение № 83 от Протокол от 26.04. 2012г., Решение № 370/2014год. и Решение № 55 от Протокол № 6/ 23.03.2016г, с Решение № 63 от Протокол № 10 от 10.04.2020г на Общински съвет Бойчиновци

3. Определя срок за отдаване под наем на имотите по т.1 – 2 /две/ стопански години.

4. Определя депозит за участие в търга в размер на 10 лв./десет лева/ за всеки земеделски имот поотделно.

5. Определя стъпка за наддаване в размер на 10 % от началната тръжна цена на съответния имот за който участва съответния участник в търга.

6. Задължава Кмета на Община Бойчиновци да включи клауза в договора за наем, за плащане на дължимата годишна наемна цена за първата година, за наетите имоти, при подписване на договора.

7. Възлага на Кмета на Община Бойчиновци правилното и законосъобразно провеждане на търга и сключване на договори за отдаване под наем на имотите.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**