**Дата на публикуване: 09.05.2017г.**

*На основание чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове, Община Бойчиновци публикува Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба на общински съвет Бойчиновци за определяне размера на местните данъци и мотивите към него.*

*На заинтересованите лица се предоставя възможност в 30-дневен срок, считано от 09.05.2017г. за предложения и становища по проекта на Наредбата.*

*Предложения могат да бъдат депозирани в срок до 09.06.2017г. в Центъра за услуги и информация на гражданите при Община Бойчиновци, на адрес – гр.Бойчиновци, ул. „Гаврил Генов" №2 или на електронен адрес: munb@mail.orbitel.bg*

**ПРОЕКТ**
**НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БОЙЧИНОВЦИ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ РАЗМЕРА НА МЕСТНИТЕ ДАНЪЦИ**

*(Приета с решение № 25, протокол № 5 от 07.02.2008 г.,*
*изм.с решение № 132, протокол № 18 от 29.01.2009 г.,*
*изм. и доп. с решение № 247, протокол № 30 от 28.01.2010 г. ,*
*изм. и доп. с решение № 361, протокол № 43 от 27.01.2011 г.,*
*изм. и доп. с решение № 305, протокол № 30 от 20.12.2013 г.,*
*изм. и доп. с решение № 432, протокол № 44 от 29.01.2015 г.,*
*изм. и доп. с решение № 137, протокол № 12 от 28.09.2016 г.,*
*на Общински съвет Бойчиновци)*

§1. В чл.6, ал. (1) се изменя така:
„С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната сгради и поземлени имоти в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл. 8, т. 1 от Закона за устройство на територията и след промяна на предназначението на земята, когато това се изисква по реда на специален закон."

§2. В чл.7, ал. (4) се изменя така:
„При концесия данъчно задължен е концесионерът. При концесия за добив данъчно задължено лице е собственикът, с изключение случаите, при които в полза на концесионера е учредено вещно право на ползване върху поземления имот или съответна част от него.

§3. Чл.12 се изменя така:
„( 1 ) Освобождават се от данък:
1. общините, за имотите - публична общинска собственост;
2. държавата, за имотите - публична държавна собственост, освен ако имотът е предоставен за ползване на друго лице и това лице не е освободено от данък;
3. читалищата;
4. сградите - собственост на чужди държави, в които се помещават дипломатически и консулски представителства, при условията на взаимност;

5. сградите на Българския червен кръст и на организациите на Червения кръст, регистрирани в друга държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство;
6. сградите на висшите училища и академиите, използвани за учебен процес и научна дейност;
7. храмовете и манастирите, предназначени за богослужебна дейност, заедно с поземлените имоти, върху които са построени – собственост на законно регистрираните вероизповедания в страната, както и молитвените домове заедно с поземлените имоти, върху които са построени – собственост на законно регистрираните вероизповедания в страната;
8. парковете, спортните игрища, площадките и други подобни имоти за обществени нужди;
9. сградите - културни ценности, когато не се използват със стопанска цел;
10. музеите, галериите, библиотеките;
11. имотите, използвани непосредствено за експлоатационни нужди на обществения транспорт;
12. временните сгради, обслужващи строежа на нова сграда или съоръжение до завършването и предаването им в експлоатация;
13. недвижимите имоти, собствеността върху които е възстановена по закон и които не са в състояние да бъдат използвани, за период от 5 години. Данъкът върху горепосочените недвижими имоти, които се използват от държавата, общините, обществените организации или от търговски дружества, в които те участват, включително приватизираните, се дължи от ползвателите;
14. сградите, въведени в експлоатация преди 1 януари 2005 г. и получили сертификати с клас на енергопотребление "B", и сградите, въведени в експлоатация преди 1 януари 1990 г. и получили сертификати с клас на енергопотребление "C", издадени по реда на Закона за енергийната ефективност и наредбата по чл. 48 от Закона за енергийната ефективност, както следва:
а) за срок 7 години - считано от годината, следваща годината на издаване на сертификата;
б) за срок 10 години - считано от годината, следваща годината на издаване на сертификата, ако прилагат и мерки за оползотворяване на възобновяеми източници за производство на енергия за задоволяване нуждите на сградата;
15. сградите, въведени в експлоатация след 1 януари 1990 г. и преди 1 януари 2005 г. и получили сертификати с клас на енергопотребление "C", и сградите, въведени в експлоатация преди 1 януари 1990 г. и получили сертификати с клас на енергопотребление "D", издадени по реда на Закона за енергийната ефективност и наредбата по чл. 48 от Закона за енергийната ефективност, както следва:
а) за срок три години - считано от годината, следваща годината на издаване на сертификата;
б) за срок 5 години - считано от годината, следваща годината на издаване на сертификата, ако прилагат и мерки за оползотворяване на възобновяеми източници за производство на енергия за задоволяване нуждите на сградата.
(2) Освобождаването по ал. 1, т. 1, 2, 3, 5, 6 и 7 е при условие, че имотите не се ползват със стопанска цел, несвързана с пряката им дейност.
(3) Алинеи 1 и 2 се прилагат съответно и за части от имоти.
(4) За имотите по ал. 1, т. 13, правото на собственост върху които е възстановено преди 1 януари 1999 г., петгодишният срок започва да тече от тази дата, а за имотите, собствеността върху които е възстановена след тази дата, този срок започва да тече от месеца, следващ месеца на възстановяването.

(5) Освобождаването от данък по ал. 1, т. 14 и 15 се прилага за общ срок за съответната сграда, не по-дълъг от 10 години.
(6) Освобождаването от данък по ал. 1, т. 14 и 15 не се прилага в случаите, в които сградата е получила сертификат с клас на енергопотребление в резултат на предприети мерки за енергийна ефективност, финансирани с публични средства.”

§4. Чл.17. ал. (2) се изменя така:
„При промяна на данъчната оценка на имота през годината данъкът се определя върху новата оценка от месеца, следващ месеца на промяната. В случаите на промяна от общинския съвет на границите на зоните в населените места и категориите на вилните зони или на населените места данъкът се определя върху новата данъчна оценка от 1 януари на следващата година.”

§5. Чл.17. ал. (3) се изменя така:
„Алинея 2, изречение първо не се прилага за нежилищни имоти, които са собственост на предприятията или върху които им е учредено ограничено вещно право на ползване.”

§6. Чл.19 се изменя така:
„Необходимо условие за определяне на данъка е наличието на подадена данъчна декларация по чл.14 от Закона за местните данъци и такси. Служителите на общинската администрация проверява подадените декларации и могат да искат допълнителни данни за облагаемия имот, да сверяват данните от декларацията със счетоводните книги, планове, скици и документи, въз основа на които имотът се притежава или се ползва, а при нужда - и чрез измерване на имота от техническите органи.

**МОТИВИ:**

С решение № 25, взето с протокол № 5 от 07.02.2008 г. е приета Наредба на общински съвет Бойчиновци за определяне размера на местните данъци.

***1.Причини, налагащи приемането на изменения и допълнения в действащата Наредба:***

Действащата Наредба на общински съвет Бойчиновци за определяне размера на местните данъци е приета с решение № 25 от протокол № 5 от 07.02.2008 година на Общинския съвет Бойчиновци.

Приети са и изменения и допълнения с решение № 132 от протокол № 18 от 29.01.2009 година, решение № 247 от протокол № 30 от 28.01.2010 година, решение № 361 от протокол № 43 от 27.01.2011 година, решение № 305 от протокол № 30 от 20.12.2013 година, решение № 432 от протокол № 44 от 29.01.2015 година и решение № 137 от протокол № 12 от 28.09.2016 година.

Променен е нормативния акт, касаещ Наредбата – Закона за местните данъци и такси, което налага да бъдат направени някои изменения и допълнения към действащата към момента Наредба на общински съвет Бойчиновци за определяне размера на местните данъци.

***2.Цели:*** С направените изменения и допълнения на действащата към момента Наредба на общински съвет Бойчиновци за определяне размера на местните данъци се цели синхронизиране с направените изменения и допълнения на Закона за местните данъци и такси.

***3.Финансови средства:*** За приемането и прилагането на измененията и допълненията в Наредбата не са необходими допълнителни финансови средства.

***4.Очаквани резултати:*** С приемането на направените промени в Наредбата, ще бъде приведено в съответствие – местната подзаконова нормативна уредба с разпоредбите на нормативния акт от по-висока степен. Ще се постигне съответствие на фискалната политика с макроикономическите показатели и социално икономическите цели на Община Бойчиновци.

***5.Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз:*** Предлаганите промени са в съответствие с нормативните актове от по-висока степен и с тези на европейското законодателство. В нея са възприети основни положения на Директива 2011/85/ЕС на Съвета от 8 ноември 2011г. относно изискванията за бюджетните рамки на държавите –членки и за създаване на условия за изпълнението на относимите регламенти, приети в края на 2011г., залегнали и в Закона за публичните финанси.

***6.Правни основания:*** Чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, при спазване изискванията на чл. 75-79 от Административно-процесуалния кодекс, във връзка с чл.11, ал.3, чл.26 и чл.28 от Закона за нормативните актове.