



# ОБЩИНА БОЙЧИНОВЦИ ОБЛ. МОНТАНА

✉ П.К. 3430 ГР. БОЙЧИНОВЦИ КМЕТ: ☎ КОД 09513 / 22 - 36  
ул. "Г.Генов" №2  
www.boychinovtsi.bg e-mail: [kmet@boychinovtsi.bg](mailto:kmet@boychinovtsi.bg)

изх.№ Об-04  
03.02.2026 год.

## О Б Я В Л Е Н И Е

Във връзка с чл. 61 от АПК, по повод съобщение Изх. № Об-03/ 03.02.2026 г. - уведомление относно издадена Заповед № РД-02-09-17 / 02.02.2026 г. за одобряване Проект за изменение на Подробен устройствен план - План за застрояване /ПУП-ПЗ/, съгласно чл. 108 ал. 1 и чл. 109 ал. 1, т. 2 от ЗУТ. Проектът е с обхват : ПИ с идентификатори : 05236.109.27 и 05236.301.5, по КККР на гр. Бойчиновци, община Бойчиновци, област Монтана, одобрена със Заповед № РД-18-562 / 25.10.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Проекта за ПУП е разработен въз основа на Решение № 197 от Протокол № 33 / 29.09.2025 год. на Общински съвет – Бойчиновци, с което е разрешено на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ да се изработи проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 05236.109.27 и 05236.301.5.

Изработения проект за ПУП – ПЗ е съобразен с устройствените показатели за зона / Пп /, утвърдена с Общ устройствен план /ОУП /, одобрен с Решение 83 / 29.07.2020г. от Протокол 14 на Общински съвет Бойчиновци, който запазва действието си.

С изработването на проект за ПУП-ПЗ се установява конкретното предназначение за всеки от поземлените имоти : „За фотоволтаична електрическа централа, трансформаторна станция и система за съхранение на електрическа енергия чрез батерии“. С настоящия проект за Подробен устройствен план не се засяга режима на устройство и застрояване на имоти извън посочения обхват. Проектът се одобрява по графичната и текстова част и е неразделна част от Заповедта.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване по чл. 215, ал. 1 от ЗУТ чрез Общината до Административен съд - Монтана в 14-дневен срок от датата на съобщаването и.

**Възложител : „АЕМ КЪНЕКТ“ ООД**

*„УТ“ Дирекция СИПОСУТ, община Бойчиновци*

**Дирекция „Социално икономическа политика, общинска собственост и устройство на територията” при община Бойчиновци, област Монтана** на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т.2 от ЗУТ и чл. 44 от ЗМСМА, съобщава на : Динка Каменова Богданова с постоянен адрес : гр. Бойчиновци, ул. „Бачо Киро” № 12 и Добрин Огнянов Асенов с постоянен адрес : гр. Бойчиновци, ул. „Бачо Киро” № 12, че е изготвен Проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и План за застрояване / ПУП-ПР-ПЗ / за УПИ IX, кв. 57 по действащия регулационен план на гр. Бойчиновци ( ПИ с идентификатор : 05236.552.479 по КККР на гр. Бойчиновци, община Бойчиновци ), като с Плана за регулация /ПР/ вътрешните регулационни линии на УПИ IX, пл. № 479, кв. 57 се поставят в съответствие със съществуващите граници на ПИ с идентификатор 05236.552.142. Запазва се съществуващото отреждане „за жилищно строителство”, а с Плана за застрояване /ПЗ/ се предвиди ниско застрояване с ограничителни линии на застрояване, съгласно приложената скица-предложение.

Проектът е изработен в следния обхват : за УПИ IX-479, кв.п57 по действащия регулационен план на гр. Бойчиновци ( ПИ с идентификатор : 05236.552.479 по КККР на гр. Бойчиновци, община Бойчиновци ).

Проектът е изработен в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове при спазване изискванията на Закона за управление на отпадъците, на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове.

Проектът е изложен за разглеждане в сградата на общинска администрация на гр. Бойчиновци, ул. „Гаврил Генов” № 2, ет. 1, стая № 103.

**Възложител : Стефан Светлиев Стефанов**

**Възложител : Стоянка Ангелова Иванова**

*„УТ”, дирекция СУПОСУТ, община Бойчиновци*